

Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2025

Účetní jednotka:

TyfloCentrum Brno, o. p. s.

Chaloupkova 3131/7, 612 00 Brno

IČ: 26223210 | DIČ: nejsme plátcí DPH

1. Popis společnosti

TyfloCentrum Brno, o. p. s. (dále jen „společnost“) je obecně prospěšná společnost, která byla zapsána do rejstříku obecně prospěšných společností u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou O 171 dne 28. 8. 2000.

Hlavním předmětem její činnosti je **poskytování sociálních služeb** podle Zákona 108/2006 Sb. v platném znění a další obecně prospěšné činnosti související s cílovou skupinou osob se zrakovým postižením. Společnost je uznaným **zaměstnavatelem na chráněném trhu práce**.

a) Druh poskytovaných obecně prospěšných činností uvedený v Zakládací listině

Společnost poskytuje

a) nevidomým, slabozrakým a jinak zdravotně postiženým občanům s cílem usnadnění života, dosažení maximální míry samostatnosti a nezávislosti na pomoci jiných osob a podpory integrace takto postižených klientů do společnosti tyto služby:

- poradenství, vzdělávání a proškolení v oblasti zdravotní a sociální a v oblasti obsluhy pomůcek a zařízení kompenzujících vadu a usnadňujících život,*
- rehabilitace a rekvalifikace,*
- zpřístupňování informací včetně učebnic, učebních a studijních materiálů nebo vydávání brožur, bulletinů či časopisů pro zdravotně postižené a o zdravotně postižených,*
- odstraňování bariér včetně úprav pracovišť pro zdravotně postižené občany,*
- vytváření speciálních pracovních míst pro zdravotně postižené občany a poradenská činnost s pracovním uplatněním související,*
- služby osobní asistence a další služby sociální péče,*
- provozování aktivit účelného využívání volného času (sport, kultura, zájmová a klubová činnost),*

b) poradenské, vzdělávací, konzultační činnosti v oblasti péče o zrakově a jinak zdravotně postižené občany se specifickými potřebami pro pracovníky školství, neziskových organizací a jiných subjektů, pořádání seminářů o problematice nevidomých a jinak zdravotně postižených občanů se specifickými potřebami,

c) poradenské, konzultační, vzdělávací činnosti v oblasti výpočetní techniky pro zdravotně postižené včetně technické pomoci a tvorby www prezentací pro neziskové organizace, osoby se zdravotním postižením a jejich zaměstnavatele;

d) zajišťuje prezentaci a propagaci problematiky zdravotně postižených občanů, především však se zrakovým handicapem včetně prezentace úrovně a výsledků činností, jež jsou předmětem činností uvedených v bodě a) a b);

e) zajišťuje prodej výrobků zhotovených zdravotně postiženými, pokud má pro tuto činnost podmínky.

Činí tak především prostřednictvím registrovaných sociálních služeb v souladu se zákonem o sociálních službách

b) zakladatel

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.ú.

Praha 1, Krakovská 21, PSČ 110 00, IČ: 653 99 447

Výše vkladu ve jmění: 1 000 Kč.

c) orgány společnosti

RNDr. Hana Bubeníčková – ve funkci ředitelky společnosti od 1. 2. 2001,
ve funkci statutárního zástupce od 1. 1. 2011 – 31. 12. 2025 (*statutárním zástupcem společnosti s účinností od 1. 1. 2011 je ředitel společnosti*).

Mgr. Petr Sýkora – ve funkci ředitele (statutárního zástupce) od 1. 1. 2026

Složení správní rady do 31. 12. 2025

předsedkyně správní rady: **Ing. Dagmar Filgasová** (členka republikové rady SONS).
členové správní rady: Mgr. Luboš Zajíc (prezident SONS),
Pavel David (člen SONS).

Složení správní rady od 1. 1. 2026 (v době vydání Výroční zprávy)

předsedkyně správní rady: **Ing. Dagmar Filgasová** (prezidentka SONS).
členové správní rady: Mgr. Luboš Zajíc (člen SONS),
RNDr. Hana Bubeníčková (členka SONS).

Složení dozorčí rady do 31. 12. 2025

předsedkyně dozorčí rady: **Ing. Dagmar Mičková** (členka SONS)
členové dozorčí rady: Bc. Renata Jandrtová (členka Republikové rady SONS)
Marie Hauserová (členka SONS do 18. 3. 2025).

Složení dozorčí rady od 1. 1. 2026 (v době vydání Výroční zprávy)

předsedkyně dozorčí rady: **Ing. Dagmar Mičková** (členka SONS)
členové dozorčí rady: Mgr. Petr Růžička (výkonný ředitel SONS)
Pavel David (člen SONS).

2. Základní východiska pro zpracování

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, platných pro rok 2022 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

- účetní období: kalendářní rok
- účetní záznamy jsou uschovány v sídle společnosti,
- doba úschovy účetních dokladů je 10 let,
- účetní odpisy majetku nejsou shodné s daňovými, pro jednotlivý majetek je určen individuální odpisový plán dle doby jeho použitelnosti a schválení statutárním orgánem,
- způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících účetních období: rezervní fond k financování obecně prospěšné činnosti,
- veškeré výnosy jsou realizovány z hlavní činnosti,
- v přiznání k DPPO z nákladů jsou na řádku 40 vyloučeny ty náklady, které souvisí s projekty, z nichž nebyl dosažen přebytek a na řádku 101 zbývající výnosy, které nesouvisí s projekty, z nichž nebyl dosažen přebytek,
- sleva na dani dle § 35 odst. 1 písm. a) a b) Zákona o daních z příjmů je uplatněna do výše vypočtené daně z příjmu.

3. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

S účinností od 1. 1. 2021 byl nehmotný majetek pro daňové účely zcela zrušen. Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený v minulosti nadále řádně evidujeme.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti ve sledovaném období není.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč od roku 2021 se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku v souladu s jednotlivými ustanoveními § 26-32 zákona č. 586/1992 Sb.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek v pořizovací ceně nižší než 80.000 Kč a nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok, účtuje společnost do nákladů a eviduje v evidenci dlouhodobého drobného majetku.

c) Dlouhodobý finanční majetek

Společnost nevlastní majetkový podíl v jiných společnostech.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, balné atd.).

Výrobky a služby se oceňují skutečnými vlastními náklady s ohledem na další zdroje, které má společnost pro výrobu a k realizaci služeb k dispozici (např. příspěvky na zaměstnávání, účelové granty a dary). Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě.

Cenné papíry

Za účelem lepšího zhodnocení části rezervního fondu společnost vlastní a nakupuje dluhopisy, investuje v nemovitostním fondu:

označení	hodnota vkladu v Kč	datum vkladu	datum ukončení	% úroků
DRFG Czech Home Capital I.23 (2023–2027)	3 000 000	23. 3. 2024	07. 10. 2027	8 %
DRFG Bond 2024 III.24 (2024–2027)	3 000 000	19. 7. 2024	31. 05. 2027	7,75 %
CZECH REAL ESTATE INVESTMENT FUND Class	4 000 000	20. 2. 2024		6 %
čerpání z CZECH REAL ESTATE INVESTMENT FUND Class	- 2 000 000	9. 6. 2026		
8 000 000				

Nemovitostní fond lze v případě potřeby průběžně čerpat a navyšovat.

Výnosy slouží k financování nákladů společnosti nebo k posílení rezervy společnosti.

d) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně společnost nemá.

e) Změny účetních metod

Ve sledovaném období nenastaly.

f) Oprava chyb minulých let

Ve sledovaném období nenastaly.

4. Majetek

	druh majetku	pořizovací cena	přírůstek 2025	celkem / zůstatková cena	odpis / vyřazení	zůstatek k 1. 1. 2026
013 000	SW	65 000,00		65 000,00	0	65 000,00
021 000	nemovitost	48 321 186,67		43 923 957,67	976 088,00	42 947 869,67
022 000	vybavení	1 670 758,24		1 454 045,24	216 716,00	1 237 329,24
031 000	pozemek	224 000,00		224 000,00		224 000,00
028 000	DDHM	103 707,80	0,00	103 707,80	35 000,00	68 707,80
podrozvahová evidence	DDHM *)	5 275 503,77	214 401,00	5 489 904,77	356 929,15	5 201 683,42
	DDNM *)	340 914,98	0,00	340 914,98		340 914,98
	celkem	56 001 071,46	214 401,00	51 601 530,46	1 584 733,15	50 085 505,11

*) DDHM – dlouhodobý drobný hmotný majetek, DDNM – dlouhodobý drobný nehmotný majetek

5. Zásoby

Nakoupený materiál v daném roce je pokládán za spotřebovaný.

6. Pohledávky

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let společnost nemá.

7. Přehled výnosů z dotací, grantů a darů

691 000	ÚP 2025	5 141 087,00
691 005	individuální projekt STD	1 400 000,00
691 009	Městská část Brno – Královo Pole	40 000,00
691 013	Město Brno Odbor životního prostředí "Do přírody s bílou holí"	42 000,00
691 114	Jihomoravský kraj (státní rozpočet) - SR	9 000 000,00
691 115	Jihomoravský kraj (státní rozpočet) - STD	775 100,00
691 124	Jihomoravský kraj – SR	850 000,00
691 134	Město Brno – SR	2 000 000,00
691 135	Město Brno – STD	400 000,00
691 234	Město Břeclav – SR	0,00
691 334	Město Vyškov – SR	17 477,00
691 434	Město Znojmo SR	396 300,00
691 534	Město Mor. Krumlov SR	32 000,00
681 000	dary SONS	149 300,00
682 000	dary firemní a individuální	675 555,50
682 001	dary sbírka (částka 1.446.535,50 Kč – výnosy příštích období)	389 899,00
682 004	granty	109 000,00
682 005	dary dílna	134 866,54
	celkem	21 552 585,04

8. Vlastní jmění společnosti

vklad zakladatele:	1 000,00
hospodářské výsledky (2000–2009*):	1 497 522,47
majetek	42 145 119,30
celkem	43 643 641,77

* od roku 2010 je hospodářský výsledek vkládán do rezervního fondu

9. Rezervní fond společnosti

rezervní fond	12 266 116,95
z toho hospodářský výsledek po zdanění 2024	609 370,50

10. Závazky

Společnost ke dni 31. 12. 2025 nemá žádné závazky.

11. Tržby

tržby z prodeje výrobků a dalších služeb Dílen HapAteliér	491 255,00
tržby z prodeje služeb (školení, exkurze, audiopopisy, ...)	117 951,00
příjmy projektu Blind Friendly Web (testy přístupnosti)	82 000,00
odborné IT práce (speciální tisky)	538,00
příjmy od klientů (průvodcovské služby, prodej komp. pomůcek, úč. poplatky)	23 686,00
ostatní provozní výnosy	64 879,62
celkem	780 309,62

12. Osobní náklady

V roce 2025 jsme zaměstnávali 51 zaměstnanců. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2025 činil 32,7 osob. 26 zaměstnanců jsou osoby se zdravotním postižením. Podíl OZP činí 82,24 %, splňujeme podmínky zaměstnavatele na chráněném trhu práce.

Výše osobních nákladů: 19 415 328 Kč, z toho

- mzdové náklady: 14 173 247 Kč, DPP: 388 260 Kč /6 zaměstnanců/, náhrady za nemoc: 189 960 Kč),
- zákonné zdravotní a sociální pojištění: 4 488 701 Kč,
- ostatní zákonné náklady: 175 160 Kč
 - povinné úraz. pojištění 56 760 Kč,
 - stravenkový paušál: 176 900 Kč
 - multisport: 81 900 Kč, z toho podíl zaměstnanců 70 200 Kč, podíl zaměstnavatele 11 700 Kč
(prosincové mzdy obsahují lednové náklady multisportu fakturované v roce 2026)

Podle čl. VII bod 5 a čl. IX bod 3 Zakládací listiny členům správní a dozorčí rady odměny nepřísluší.

Podle čl. VI bod 3 Zakládací listiny stanovuje ředitelce (statutárnímu zástupci společnosti) odměny po zhodnocení její činnosti správní rada. V roce 2025 se jednalo o odměnu v celkové výši 75 000 Kč.

13. Informace o transakcích se spřízněnými stranami

Žádné.

14. Odměny účtované auditorem §39c odst. 2

Auditor za povinný audit roční účetní závěrky ani za jiné ověřovací či jiné neauditorské služby či daňové poradenství společnosti neúčtuje žádnou odměnu. Jedná se o sponzorský dar společnosti. Děkujeme.

15. Významné položky z výkazu zisku a ztráty

Žádné

16. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Žádné

17. Komplettnost

V souladu s požadavkem zákona o účetnictví (§ 7, odst. 1) byly v příloze zveřejněny a vykázány veškeré informace, aby na jejím základě osoba, která tyto informace využívá, mohla činit ekonomická rozhodnutí.

Sestaveno dne: 4. 5. 2026


.....
Mgr. Petr Sýkora. Ph.D.
ředitel společnosti
